

中华人民共和国

# 建设用地规划许可证

[茂南]地字第 [2021] 46 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

茂名市自然资源局

日期

2021年9月26日



用地单位	卢素芳
项目名称	
批准用地机关	
批准用地文号	
用地位置	高山街第三期GS3R-262地块
用地面积	145.5平方米
土地用途	住宅用地
建设规模	
土地取得方式	出让
附图及附件名称 《建设用地规划许可证》[茂南]地字第[2021]46号附图； 《高山街第三期GS3R-262地块规划条件》 (茂南规条字[2017]103号)及附图	

## 遵守事项

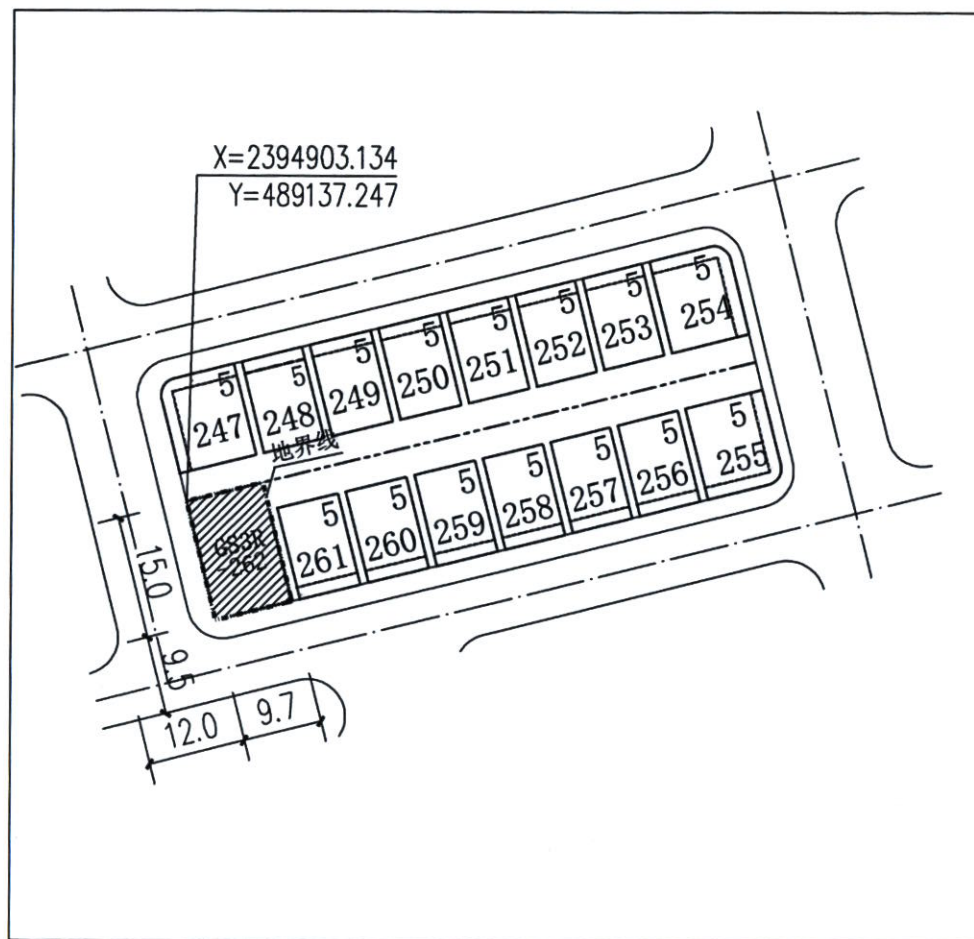
- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占有土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

# 建设用地规划许可证[茂南]地字第(2021)46号附图

单位：米  
比例：1:2000



(大地2000坐标系)



注：

1. 图中斜线阴影部分为卢素芳用地，用地性质为住宅用地，面积145.5平方米。
2. 地块之规划条件详见茂南规条字(2017)103号文。
3. 凭《建设用地规划许可证》和本附图办理用地手续。

装订线

高山街第三期 GS3R-262 地块



2021年9月26日