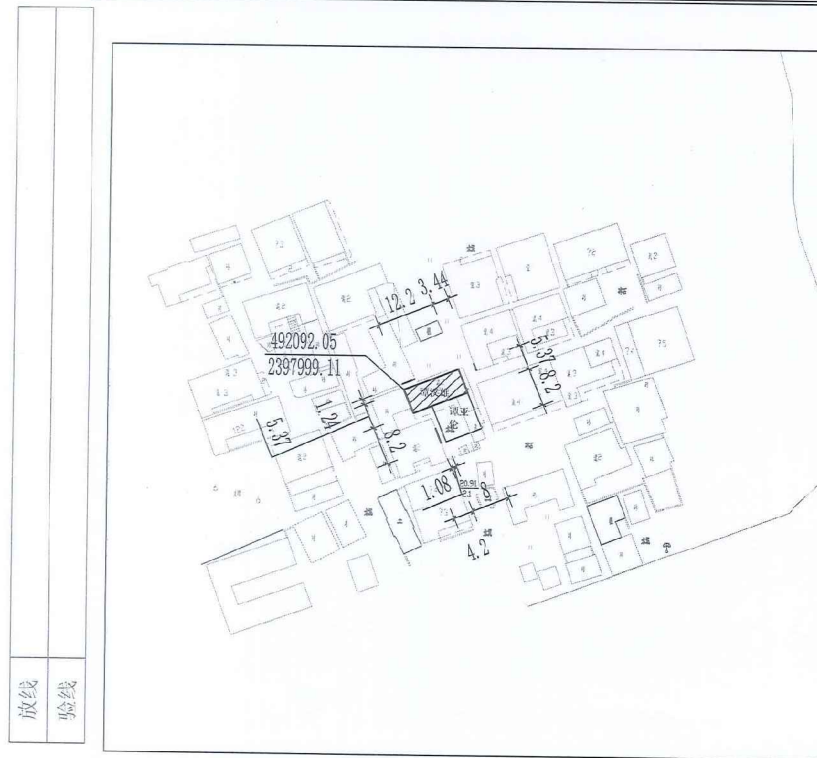


茂南区建设工程规划许可批后公告

茂南规告(农建)-批后(2022)95号

建设工程规划许可证[茂南](农建)建字第(2022)76号附图

单位:米
比例:1:1000



注:

1. 本图是农建(2022)76号建设工程规划许可证的附图。
2. 图中斜线阴影部分为谭汉雄茂南区官渡街道石鳌塘居委石鳌塘村拟拆建住宅用地,建筑投影面积为65.57平方米(伍层半)。
3. 必须按规划进行建设;如果住宅与相邻建筑没有满足防火间距要求,须设防火墙;建筑首层高度不得超过4.2米,贰层以上层高不得超过3.3米。
4. 雨、污水排放必须安装排水管,雨、污水必须分流。
5. 须请具有资质的单位放线,并经我办验线后方可开工。
6. 须到建设行政主管部门办理有关施工手续方能施工。
7. 自核发之日起一年内应予开工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期时间超过法定时间的,自行废止。

第一联
规划部门存

茂名市自然资源局
2022年10月29日

中华人民共和国

建设工程规划许可证

[茂南](农建)建字第 [2022]76号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定,经审核,本建设工程符合城乡规划要求,颁发此证。

发证机关



注:本证自核发之日起一年内应予开工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期时间超过法定时间的,本证自行废止。

建设单位(个人)	谭汉雄
建设项目名称	私人住宅(农建)
建设位置	茂南区官渡街道石鳌塘居委石鳌塘村
建设规模	伍层半(建筑面积360.635平方米)
附图及附件名称 《建设工程规划许可证》[茂南](农建) 建字第[2022]76号附图	

遵守事项

- 一、本证是经城乡规划主管部门依法审核,建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的,均属违法建设。
- 三、未经发证机关许可,本证的各项规定不得随意变更。
- 四、城乡规划主管部门依法有权查验本证,建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定,与本证具有同等法律效力。

附图

建设工程规划许可证

公示说明

项目名称:谭汉雄住宅楼
建设位置:茂南区官渡街道石鳌塘居委石鳌塘村
建设单位(个人)名称:谭汉雄
建设规模:框架结构,建筑面积360.635平方米。
建设工程规划许可证号:[茂南](农建)建字第(2022)76号

附注:

1. 该图为示意图,图件以最终审批的附图为准。
2. 公告查询网址:<http://www.maonan.gov.cn>
3. 茂名市自然资源局茂南城乡规划建设办公室
咨询电话:0668-2863226
4. 信函反馈意见,请邮寄至茂名市自然资源局茂南城乡规划建设办公室收,
邮政编号:525000。
5. 邮寄地址:茂南区站南路208号